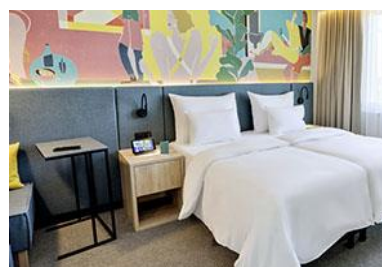


Development  
Factsheet  
VERKEHRSBUERO  
HOSPITALITY

Die VERKEHRBUERO HOSPITALITY ist Teil des VERKEHRBUERO – und hat damit bereits heute eine führende Marktstellung in Österreich inne. Wachstumschancen, die sich uns bieten, ergreifen wir. Unsere Unternehmensentwicklung ist der beste Beweis. Auf den folgenden Seiten finden Sie Zahlen und Fakten zu unseren Häusern. Wenn Sie an einer Zusammenarbeit mit uns interessiert sind, steht Ihnen unsere Business Development Expertin Barbara Faltynek, MSc unter +43 1 588 00-628 bzw. [barbara.faltynek@verkehrsbuero.com](mailto:barbara.faltynek@verkehrsbuero.com) zur Verfügung.

## Development Facts BASSENA

<u>Standorte</u>	Innenstadtlagen mit urbanem Charakter Gute öffentliche Verkehrsanbindung
<u>Immobilie</u>	Neubau Conversions (bestehende Hotels, Bürogebäude etc.) Einzel – und Mischnutzungskonzepte
<u>Anzahl Zimmer</u>	100+ max. 250
<u>Zimmergröße</u>	19 m <sup>2</sup> – 21 m <sup>2</sup> inkl. Bad
<u>Seminarbereich</u>	keine maßgebliche MICE Ausrichtung
<u>Fitness</u>	50+ m <sup>2</sup> + gegebenenfalls Sauna
<u>Vertragsoptionen</u>	Pacht und Management



## Development Facts Austria Trend Hotels

<u>Standorte</u>	Innenstadtlagen, Flughäfen, Messehallen Sehr gute (öffentliche) Verkehrsanbindung
<u>Immobilie</u>	Neubau Conversions (bestehende Hotels, Bürogebäuden etc.) Einzel – und Mischnutzungskonzepte
<u>Anzahl Zimmer</u>	100+ max. 250
<u>Zimmergröße</u>	ab 20m <sup>2</sup> inkl. Bad
<u>Seminarbereich</u>	standort- und marktabhängig
<u>Fitness</u>	50+ m <sup>2</sup> + gegebenenfalls Sauna
<u>Vertragsoptionen</u>	Pacht und Management

